

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区丸の内二丁目 2 番 1 号
 プロスペクト・リート投資法人
 代表者名 執 行 役 員 西吉 健夫
 (コード番号 8969)
 資産運用会社名
 プロスペクト・リート・アドバイザーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 築島 秋雄
 問合せ先 財務部長 兼
 IR・企画総務部長 高瀬 信二
 TEL. 03-5221-8830

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

プロスペクト・リート投資法人が平成22年6月18日付で契約締結した借入れ(詳細は同日付開示をご参照下さい)のうち、株式会社あおぞら銀行、株式会社三井住友銀行、住友信託銀行株式会社及び株式会社武蔵野銀行を借入先とする2つの長期借入金の各金利適用期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 長期借入金

借入先	借入日	返済期日	借入金額	金利適用期間	金利(年率)
農中信託銀行株式会社	平成19年6月28日	平成24年7月31日	25.81億円	平成22年5月1日から 平成22年7月30日まで	1.35308%
株式会社あおぞら銀行 株式会社三井住友銀行 住友信託銀行株式会社 株式会社武蔵野銀行	平成22年6月30日	平成25年6月22日	106.94億円	平成22年6月30日から 平成22年7月30日まで	1.72462%
株式会社あおぞら銀行 株式会社三井住友銀行 住友信託銀行株式会社 株式会社武蔵野銀行	平成22年6月30日	平成26年6月22日	106.94億円	平成22年6月30日から 平成22年7月30日まで	1.97462%
株式会社三井住友銀行 株式会社三菱東京UFJ銀行	平成22年7月2日	平成25年6月22日	34.16億円	平成22年7月2日から 平成22年7月30日まで	未定*
株式会社三菱東京UFJ銀行	平成22年7月2日	平成26年6月22日	14.64億円	平成22年7月2日から 平成22年7月30日まで	未定*

*決まり次第開示いたします。

2. 短期借入金

借入先	借入日	返済期日	借入金額	金利適用期間	金利(年率)
NTTファイナンス株式会社	平成22年3月15日	平成22年9月15日	4.19億円	平成22年5月1日から 平成22年7月30日まで	2.10308%

以 上

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.prospect-reit.co.jp>