

平成 22 年 4 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目 2 番 1 号
プロスペクト・リート投資法人
代表者名 執行役員 西吉 健夫
(コード番号 8969)
資産運用会社名
プロスペクト・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 築島 秋雄
問合せ先 財務部長 兼 IR・企画総務部長 高瀬 信二
TEL. 03-5221-8830

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

プロスペクト・リート投資法人が既に実行した下記各借入れに関し、下記の各金利適用期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 長期借入金

借入先	借入日	返済期日	借入金額	金利適用期間	金利(年率)
農中信託銀行株式会社	平成19年 6月28日	平成24年 7月31日	25.81億円	平成22年4月30日から 平成22年7月30日まで	1.35308%
株式会社三井住友銀行	平成19年 9月 7日	平成24年10月31日	28.66億円	平成22年4月30日から 平成22年7月30日まで	1.40308%
株式会社あおぞら銀行	平成21年 5月29日	平成23年 5月31日	44.10億円	平成22年4月30日から 平成22年7月30日まで	2.40308%
信託受託者住友信託銀行株式会社 (不動産市場安定化ファンド口)	平成22年 3月15日	平成24年 9月18日	100.00億円	平成22年3月15日から 平成22年6月15日まで	5.42913%

2. 短期借入金

借入先	借入日	返済期日	借入金額	金利適用期間	金利(年率)
株式会社あおぞら銀行 株式会社三井住友銀行 住友信託銀行株式会社 株式会社武蔵野銀行 NTTファイナンス株式会社	平成22年 3月15日	平成22年 9月15日	118.17億円	平成22年4月30日から 平成22年7月30日まで	2.10308%
株式会社あおぞら銀行	平成22年 3月15日	平成22年 9月15日	29.77億円	平成22年4月30日から 平成22年7月30日まで	2.10308%

以 上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.prospect-reit.co.jp>