

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区丸の内二丁目 2 番 1 号

プロスペクト・レジデンシャル投資法人

代表者名 執行役員 西吉 健夫

(コード番号 8969)

資産運用会社名

プロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 真木 剛

問合せ先 取締役 I R ・企画総務部長 二瓶 博和

TEL. 03-5221-8150

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

プロスペクト・レジデンシャル投資法人が既に行った下記各借入れに関し、下記の各金利適用期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 長期借入金

借入先	借入日	弁済期日	借入金額	金利適用期間	金利(年率)
株式会社あおぞら銀行 株式会社三井住友銀行 住友信託銀行株式会社 株式会社武蔵野銀行 農中信託銀行株式会社 NTTファイナンス株式会社	平成19年 3月15日	平成22年 3月15日	173.46億円	平成21年 1月31日から 平成21年 4月30日まで	1.48167%
農中信託銀行株式会社	平成19年 6月28日	平成24年 7月31日	26.34億円	平成21年 1月31日から 平成21年 4月30日まで	1.68167%
リーマン・ブラザーズ証券株式会社	平成19年 9月 7日	平成24年10月31日	29.24億円	平成21年 1月31日から 平成21年 4月30日まで	1.73167%

2. 短期借入金

借入先	借入日	弁済期日	借入金額	金利適用期間	金利(年率)
株式会社あおぞら銀行	平成20年 5月 30日	平成21年 5月29日	40億円	平成21年 1月31日から 平成21年 4月30日まで	1.58167%
株式会社あおぞら銀行	平成20年11月28日	平成21年 2月27日	35億円	平成21年 1月31日から 平成21年 2月27日まで	6.43583%

以 上

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.prospect-reit.co.jp>