

平成 20 年 4 月 25 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区丸の内二丁目 2 番 1 号

プロスペクト・レジデンシャル投資法人

代表者名 執 行 役 員 西吉 健夫

(コード番号 8969)

資産運用会社名

プロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 真 木 剛

問合せ先 企画・I R 部長 二瓶 博和

TEL. 03-5221-8830

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

プロスペクト・レジデンシャル投資法人が既に実行した下記各借入れに関し、下記の各金利適用期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 長期借入金

借入先	借入日	弁済期日	借入金額	金利適用期間	金利(年率)
株式会社あおぞら銀行 株式会社三井住友銀行 住友信託銀行株式会社 株式会社武蔵野銀行 農中信託銀行株式会社 NTT ファイナンス株式会社	平成 19 年 3 月 15 日	平成 22 年 3 月 15 日	174.7 億円	平成 20 年 5 月 1 日から 平成 20 年 7 月 31 日まで	1.58667%
農中信託銀行株式会社	平成 19 年 6 月 28 日	平成 24 年 7 月 31 日	26.34 億円	平成 20 年 5 月 1 日から 平成 20 年 7 月 31 日まで	1.78667%
リーマン・ブラザーズ証券株式会社	平成 19 年 9 月 7 日	平成 24 年 10 月 31 日	29.24 億円	平成 20 年 5 月 1 日から 平成 20 年 7 月 31 日まで	1.83667%

2. 短期借入金

借入先	借入日	弁済期日	借入金額	金利適用期間	金利(年率)
株式会社東京スター銀行	平成 19 年 5 月 31 日	平成 20 年 5 月 30 日	20 億円	平成 20 年 5 月 1 日から 平成 20 年 5 月 30 日まで	1.36917%
株式会社あおぞら銀行 農林中央金庫	平成 19 年 5 月 31 日	平成 20 年 5 月 30 日	16 億円	平成 20 年 5 月 1 日から 平成 20 年 5 月 30 日まで	1.66917%
株式会社あおぞら銀行 農林中央金庫	平成 19 年 6 月 28 日	平成 20 年 6 月 27 日	20 億円	平成 20 年 5 月 1 日から 平成 20 年 6 月 27 日まで	1.74667%
株式会社あおぞら銀行 農林中央金庫	平成 19 年 9 月 7 日	平成 20 年 9 月 5 日	24 億円	平成 20 年 5 月 1 日から 平成 20 年 7 月 31 日まで	1.83667%

以 上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.prospect-reit.co.jp>