

平成 20 年 1 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都千代田区丸の内二丁目 2 番 1 号  
 プロスペクト・レジデンシャル投資法人  
 代表者名 執行役員 西吉 健夫  
 (コード番号 8969)  
 資産運用会社名  
 プロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 真木 剛  
 問合せ先 企画・IR部長 二瓶 博和  
 TEL. 03-5221-8830

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

プロスペクト・レジデンシャル投資法人が既に実行した下記各借入れに関し、下記の各金利適用期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 長期借入金

| 借入先   | 借入日              | 弁済期日              | 借入金額     | 金利適用期間                                  | 金利(年率)   |
|---|------------------|-------------------|----------|---|----------|
| 株式会社あおぞら銀行<br>株式会社三井住友銀行<br>住友信託銀行株式会社<br>株式会社武蔵野銀行<br>農中信託銀行株式会社<br>NTT ファイナンス株式会社 | 平成 19 年 3 月 15 日 | 平成 22 年 3 月 15 日  | 190 億円   | 平成 20 年 2 月 1 日から<br>平成 20 年 4 月 30 日まで | 1.60167% |
| 農中信託銀行株式会社  | 平成 19 年 6 月 28 日 | 平成 24 年 7 月 31 日  | 26.34 億円 | 平成 20 年 2 月 1 日から<br>平成 20 年 4 月 30 日まで | 1.80167% |
| リーマン・ブラザーズ証券株式会社  | 平成 19 年 9 月 7 日  | 平成 24 年 10 月 31 日 | 29.24 億円 | 平成 20 年 2 月 1 日から<br>平成 20 年 4 月 30 日まで | 1.85167% |

2. 短期借入金

| 借入先                  | 借入日              | 弁済期日             | 借入金額  | 金利適用期間                                  | 金利(年率)   |
|----------------------|------------------|------------------|-------|---|----------|
| 株式会社東京スター銀行          | 平成 19 年 5 月 31 日 | 平成 20 年 5 月 30 日 | 20 億円 | 平成 20 年 2 月 1 日から<br>平成 20 年 4 月 30 日まで | 1.55167% |
| 株式会社あおぞら銀行<br>農林中央金庫 | 平成 19 年 5 月 31 日 | 平成 20 年 5 月 30 日 | 16 億円 | 平成 20 年 2 月 1 日から<br>平成 20 年 4 月 30 日まで | 1.85167% |
| 株式会社あおぞら銀行<br>農林中央金庫 | 平成 19 年 6 月 28 日 | 平成 20 年 6 月 27 日 | 20 億円 | 平成 20 年 2 月 1 日から<br>平成 20 年 4 月 30 日まで | 1.85167% |
| 株式会社あおぞら銀行<br>農林中央金庫 | 平成 19 年 9 月 7 日  | 平成 20 年 9 月 5 日  | 24 億円 | 平成 20 年 2 月 1 日から<br>平成 20 年 4 月 30 日まで | 1.85167% |

以 上

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.prospect-reit.co.jp>