

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区丸の内二丁目 2 番 1 号

プロスペクト・レジデンシャル投資法人

代表者名 執行役員 西吉 健夫

(コード番号 8969)

資産運用会社名

プロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 真木 剛

問合せ先 財務部長 山本 秀之

TEL. 03-5221-8150

資産運用会社における組織変更及び重要な使用人の異動に関するお知らせ

プロスペクト・レジデンシャル投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社であるプロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社は、本日開催の取締役会において、平成 19 年 12 月 1 日付で社内組織の変更とこれに伴う人事異動を決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 組織の変更(平成 19 年 12 月 1 日付)

- (1) 企画・I R 部を新設(財務部より分離)
- (2) 企画・総務部を業務管理部へと名称変更
- (3) 新組織図及び新業務分掌については別紙 1 をご参照ください。

2. 組織変更の理由

経営企画機能及び I R 体制の強化を図るとともに、内部管理及び内部監理体制の強化を図るため。

3. 重要な使用人の異動

(1) 新任

財務部長 大杉 正美 (a)(b)

業務管理部長 佐々木 達夫 (企画・総務部の名称変更による) (b)

企画・I R 部長 二瓶 博和 (b)

(新任の財務部長及び企画・I R 部長の略歴については別紙 2 をご参照ください。)

(2) 退任

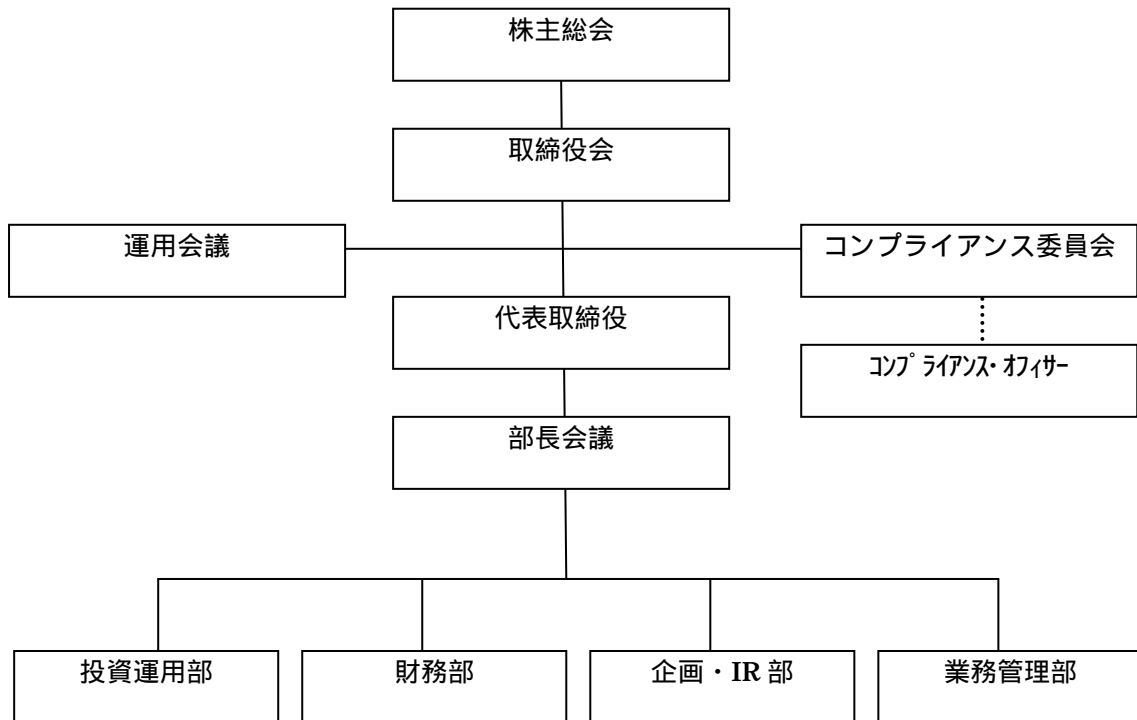
財務部長 山本 秀之 (a)(b)

- (3) 上記(a)の 2 名につきましては、金融商品取引法の規定に従い重要な使用人の変更として関東財務局長に提出します。上記(b)の 4 名につきましては、宅地建物取引業法の規定に従い重要な使用人の変更として国土交通大臣に届出します。

以 上

本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
本投資法人のホームページアドレス：<http://www.prospect-reit.co.jp>

1. プロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社 新組織図



2. 組織変更後の業務分掌

業務管理部	<ul style="list-style-type: none"> (1) 監督官庁、業界団体への対応に関する事項 (2) 内部監理に関する事項 (3) 取引先・顧客情報の管理に関する事項 (4) 苦情の対応に関する事項 (5) 資産運用会社の総務・経理・人事に関する事項 (6) 資産運用会社のシステムに関する事項 (7) 資産運用会社の株主総会・取締役会運営 (8) 個人情報の保護管理
投資運用部	<ul style="list-style-type: none"> (1) 不動産関連資産の取得・売却に関する事項 (2) 不動産関連資産の評価・調査に関する事項 (3) 不動産市場の調査・分析に関する事項 (4) 資産運用計画策定に関する事項 (5) 不動産関連資産の運営・管理に関する事項
財務部	<ul style="list-style-type: none"> (1) 資金計画策定に関する事項 (2) 分配方針、分配計画の策定に関する事項 (3) 投資法人の資金調達に関する事項 (4) 投資法人の予算・実績管理に関する事項
企画・IR部	<ul style="list-style-type: none"> (1) 経営方針・経営計画の策定に関する総括 (2) 投資法人の決算開示・適時開示に関する事項 (3) IR活動・投資家及び資本市場対応に関する事項 (4) 広報活動・ホームページ運営に関する事項
コンプライアンス・オフィサー	<ul style="list-style-type: none"> (1) 法令遵守等に関する事項 (2) 内部監理の統括 (3) 訴訟関連に関する事項 (4) トラブル・クレームに関する統括

役職名	氏名	主要略歴	
財務部長	大杉 正美	昭和 54 年 4 月	朝日生命保険相互会社入社
		昭和 59 年 10 月	同 米国不動産投資会社出向 秘書役（アトランタ駐在）
		平成 7 年 4 月	同 豪州不動産投資会社出向 社長（シドニー駐在）
		平成 9 年 4 月	同 朝日生命キャピタル出向 投資部次長
		平成 16 年 7 月	株式会社アーム電子 取締役管理本部長
		平成 19 年 12 月	プロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社 財務部長
企画・I R部長	二瓶 博和	昭和 57 年 4 月	丸紅株式会社入社
		昭和 57 年 7 月	同 ロンドン支店
		昭和 62 年 10 月	大和証券株式会社 国際営業部調査課
		昭和 63 年 12 月	同 投資情報部調査二課
		平成 6 年 7 月	株式会社大和総研 企業調査第一部課長
		平成 9 年 2 月	J.P.モルガン・インベストメント・マネージメント・インク東京支店 投資調査部
		平成 14 年 9 月	シティトラスト信託銀行 株式調査部
		平成 16 年 4 月	J.P.モルガン証券会社 株式調査部
		平成 17 年 10 月	クレディ・スイス投信株式会社 日本株式運用部
		平成 19 年 6 月	プロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社 財務部部長
平成 19 年 12 月	プロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社 企画・I R部長		