

平成 19 年 11 月 8 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区丸の内二丁目 2 番 1 号

プロスペクト・レジデンシャル投資法人

代表者名 執 行 役 員 西吉 健夫

(コード番号 8969)

資産運用会社名

プロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 真木 剛

問合せ先 財 務 部 長 山本 秀之

TEL. 03-5221-8150

(訂正)平成 19 年 7 月期 (平成 19 年 2 月 1 日 ~ 平成 19 年 7 月 31 日) 決算短信

プロスペクト・レジデンシャル投資法人は、平成 19 年 9 月 21 日付にて開示しました「平成 19 年 7 月期 (平成 19 年 2 月 1 日 ~ 平成 19 年 7 月 31 日) 決算短信」につき、一部訂正がありましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 正誤表

(1) (4 ページ<平成 19 年 9 月 21 日付「平成 19 年 7 月期 (平成 19 年 2 月 1 日 ~ 平成 19 年 7 月 31 日) 決算短信」でのページ番号、以下同じ>:1 行目)

	(正)	(誤)
賃貸可能戸数	3,022 戸	(3,021 戸)

(2) (30 ページ:表の 2 行目) 物件番号: S024、物件の名称: スカイヒルズ栄町

	(正)	(誤)
賃貸可能戸数	135 戸	(134 戸)
賃貸戸数	135 戸	(134 戸)

(3) (31 ページ:表の 3 行目) 合計欄

	(正)	(誤)
賃貸可能戸数	3,022 戸	(3,021 戸)
賃貸戸数	2,866 戸	(2,865 戸)

2. 訂正の理由

本物件はマスターリース物件で一括賃貸(一棟貸し)の契約です。管理人室が 1 戸ありますが、管理人住み込みでの管理となっていることが判明したため、賃貸可能戸数及び賃貸戸数に含めることといたしました。

以 上

本資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス: <http://www.prospect-reit.co.jp>