

平成 19 年 3 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

プロスペクト・レジデンシャル投資法人

代表者名 執行役員 岡田 壮夫

(コード番号 8969)

投資信託委託業者名

プロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 真木 剛

問合せ先 取締役財務部長 依田 康

TEL. 03-5221-8150

新規物件ローン契約締結に関するお知らせ

プロスペクト・レジデンシャル投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、資金の借入れに関し、本日付で借入先と合意をし、下記の通り借入契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 新規物件ローン契約の締結

(1) 締結の理由

今後新たに取得する不動産信託受益権もしくは不動産の購入資金又はこれに関連して負担する債務及び諸費用等の支払に充当することを目的として、以下の内容の新規物件ローン契約を平成 19 年 3 月 29 日付で締結いたしました。

(2) 締結の内容

借入先：三菱 UFJ 信託銀行株式会社

借入極度額：15 億円

利率：1.35727%

借入日：平成 19 年 3 月 30 日

元本返済方法：元本返済期日に一括返済

元本返済期日：平成 19 年 9 月 28 日

担保の有無：有担保。担保の対象となる資産は、別紙 1 のとおりです。

資金用途：追加資産取得資金

以上

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.prospect-reit.co.jp>

	物件名	担保
S021	プロスペクト河原町五条	信託受益権
F024	プロスペクト初台	信託受益権
F025	プロスペクト森下	信託受益権