

各 位

不動産投資信託証券発行者名
プロスペクト・レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 岡田 壮夫
(コード番号 8969)
投資信託委託業者名
プロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 真木 剛
問合せ先 取締役財務部長 依田 康
TEL. 03-5221-8150

コミットメントライン契約締結に関するお知らせ

プロスペクト・レジデンシャル投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、資金の借入れに関し、本日付で借入先と合意をし、下記の通り借入契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. コミットメントライン契約の締結

(1) 締結の理由

今後新たに取得する不動産信託受益権もしくは不動産の購入資金又はこれに関連して負担する債務及び諸費用等の支払に充当することを目的として、以下の内容のコミットメントライン契約を平成 19 年 3 月 8 日付で締結いたしました。本契約は平成 19 年 1 月 31 日付で株式会社あおぞら銀行と締結いたしましたコミットメントライン契約と同じ内容で、同契約に追加するものです。なお、本日現在、同コミットメントライン契約に基づく借入れはなされていません。

(2) 締結の内容

借入先：農林中央金庫
借入極度額：20 億円
利率：未定
借入可能期間：平成 19 年 3 月 15 日より平成 20 年 3 月 14 日まで。
元本返済方法：元本返済期日に一括返済
元本返済期日：コミットメントライン貸付実行日から 1 年以内の日で当事者が合意する日。
担保の有無：有担保。担保の対象となる資産は、別紙 1 のとおりです。
資金用途：追加資産取得資金

以上

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.prospect-reit.co.jp>

	物件名	担保
S007	メゾン・ド・ヴィレ中目黒	信託受益権
S009	プロスペクト日本橋本町	信託受益権
S012	アプレスト桜川	信託受益権
F002	パークテラス恵比寿	信託受益権
F006	ユーハウス御器所	信託受益権
F008	プロスペクト恩賜公園	信託受益権
F009	ディム橋本	信託受益権
F019	プロスペクト・グラース広尾	信託受益権