

平成 19 年 1 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 プロスペクト・レジデンシャル投資法人
 代 表 者 名 執行役員 岡田 壮夫
 (コード番号：8969)
 投資信託委託業者名
 プロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社
 代 表 者 名 代表取締役社長 真 木 剛
 問 合 せ 先 取締役財務部長 依 田 康
 TEL. 03-5221-8080

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

プロスペクト・レジデンシャル投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が、既に行なった下記各借入れに関し、下記の各金利適用期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

種 別	借入日	借入金額	金利適用期間	金利(年率)
タームローン (注)	平成 17 年 7 月 14 日	12,747,125,869 円	平成 19 年 2 月 1 日から 平成 19 年 4 月 27 日まで	0.94091%
極度ローン	平成 18 年 2 月 15 日	4,925,105,800 円	平成 19 年 2 月 1 日から 平成 19 年 2 月 15 日まで	1.26000%
極度ローン	平成 18 年 3 月 15 日	2,354,200,572 円	平成 19 年 2 月 1 日から 平成 19 年 3 月 15 日まで	1.33273%

(注)ただし、元本 2,000,000,000 円分については金利を固定化するためのスワップ契約を締結しています。

詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 17 年 7 月 12 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご覧ください。

以 上

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.prospect-reit.co.jp>