

平成 17 年 10 月 27 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都千代田区丸の内二丁目 2 番 1 号
プロスペクト・レジデンシャル投資法人

代表者名

執行役員

岡田 壮夫

(コード番号: 8969)

問合せ先

プロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社
経営管理部長

石鉢 路子

TEL. 03-5221-8080

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

プロスペクト・レジデンシャル投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が、既に行なった下記各借入れに関し、下記の各金利適用期間における金利が決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

種 別	借入日	借入金額	金利適用期間	金利(年率)
タームローン (注)	平成 17 年 7 月 14 日	13,000 百万円	平成 17 年 11 月 1 日から 平成 18 年 1 月 31 日まで	0.49%
極度ローン	平成 17 年 8 月 12 日	3,800 百万円	平成 17 年 11 月 1 日から 平成 18 年 1 月 31 日まで	0.94%
極度ローン	平成 17 年 8 月 31 日	730 百万円	平成 17 年 11 月 1 日から 平成 18 年 1 月 31 日まで	0.94%

(注)ただし、元本 2,000 百万円分については金利を固定化するためのスワップ契約を締結しています。

詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 17 年 7 月 12 日付「資金の借入れに関するお知らせ」
をご覧ください。

以 上

本資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス: <http://www.prospect-reit.co.jp>