

平成 17 年 6 月 24 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目2番1号
プロスペクト・レジデンシャル投資法人
代表者名
執行役員 岡田 壮夫
(コード番号: 8969)
問合せ先
プロスペクト・レジデンシャル・アドバイザーズ株式会社
経営管理部長 石鉢 路子
TEL. 03-5221-8080

新投資口発行及び投資口売出しに係る仮条件決定のお知らせ

プロスペクト・レジデンシャル投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成17年6月13日付本投資法人役員会において決議いたしました新投資口発行及び投資口売出しに関して、発行価格の仮条件を決定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

発行価格の仮条件: 1口当たり 460,000 円以上 480,000 円以下

【ご参考】

1. 発行新投資口数及び売出投資口数

- (1) 発行新投資口数 74,698 口(公募による新投資口発行(一般募集))
(2) 売出投資口数 上限 202 口(オーバーアロットメントによる売出し)
売出投資口数は、上記(1)記載の一般募集に当たり、その需要状況等を勘案した上で日興シティグループ証券株式会社が行うオーバーアロットメントによる売出しの上限口数であり、需要状況等により減少し、又はオーバーアロットメントによる売出しそのものが中止される場合がある。

2. 需要の申告期間 平成17年6月27日(月曜日)から
(ブックビルディング期間) 平成17年7月1日(金曜日)まで

3. 価格決定日 平成17年7月4日(月曜日)

4. 申込期間 平成17年7月5日(火曜日)から
平成17年7月7日(木曜日)まで

5. 払込期日 平成17年7月11日(月曜日)

6. 投資証券交付日 平成17年7月12日(火曜日)

7. 金銭の分配の起算日 平成17年4月22日(金曜日)(本投資法人設立日)

8. 仮条件決定の理由 本投資法人の取得予定の資産の内容その他本投資法人に係る情報、本投資証券の価格算定を行う能力が高いと推定される機関投資家等の意見その他を総合的に勘案し決定した。

9. 前記各号については、証券取引法による届出の効力発生を条件とする。

以 上

ご注意: この文書は、本投資法人の新投資口発行及び投資口売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書(並びに訂正事項分)をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。